

ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΜΕ ΤΙΤΛΟ

«ΝΟΜΟΣ ΠΟΥ ΤΡΟΠΟΠΟΙΕΙ ΤΟΥΣ ΠΕΡΙ ΧΑΡΤΟΣΗΜΩΝ ΝΟΜΟΥΣ ΤΟΥ 1963 ΕΩΣ ΤΟΥ 2024»

<p>Συνοπτικός τίτλος.</p> <p>19 του 1963 21 του 1967 36 του 1968 17 του 1969 26 του 1971 38 του 1972 79 του 1977 29 του 1980 8 του 1984 160 του 1991 60(Ι) του 1992 68(Ι) του 1994 1(Ι) του 1995 9(Ι) του 1998 121(Ι) του 2002 222(Ι) του 2002 179(Ι) του 2004 130(Ι) του 2007 152(Ι) του 2007 173(Ι) του 2012 92(Ι) του 2015 211(Ι) του 2015 136(Ι) του 2017 99(Ι) του 2018 26(Ι) του 2019 154(Ι) του 2019 183(Ι) του 2020 179(Ι) του 2021 200(Ι) του 2022 77(Ι) του 2023 139(Ι) του 2023 161(Ι) του 2023 168(Ι) του 2024.</p>	<p>1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Χαρτοσήμων (Τροποποιητικός) Νόμος του 2025 και θα διαβάζεται μαζί με τους περί Χαρτοσήμων Νόμους του 1962 έως του 2024 (που στο εξής θα αναφέρονται ως «ο βασικός νόμος») και ο βασικός νόμος και ο παρών Νόμος θα αναφέρονται μαζί ως οι περί Χαρτοσήμων Νόμοι του 1963 έως 2025.</p>
<p>Τροποποίηση του άρθρου 2 του βασικού νόμου</p>	<p>2. Το άρθρο 2 του βασικού νόμου τροποποιείται ως ακολούθως:</p> <p>(α) με τη διαγραφή του ορισμού για του όρους «αεροσκάφος», «αντικείμενα αεροσκάφους», «απόδειξις», «ναυλωτικόν έγγραφον», «πληρεξούσιον έγγραφο» και «φορτωτική»</p> <p>(β) με τη διαγραφή του ορισμού «μίσθωσις» και την αντικατάστασή του με την ακόλουθο όρο νέο ορισμό:</p>

	<p>«μίσθωσης» σημαίνει μίσθωση ακίνητης ιδιοκτησίας, περιλαμβάνει δε επίσης-</p> <p>(α) συμφωνία δια μίσθωση</p> <p>(β) ενοικίαση ακίνητης ιδιοκτησίας</p> <p>(γ) υπομίσθωση ακίνητης περιουσίας</p> <p>(δ) κάθε έγγραφη δήλωση επί αιτήσεως δια μίσθωση που επέχει θέση αποδοχής της αίτησης.</p>
Τροποποίηση του άρθρου 24	<p>3. Το άρθρο 24 τροποποιείται ως ακολούθως:</p> <p>(α) με τη διαγραφή της φράσης «αναφορικών προς χρεώγραφα, μετοχάς ή εμπορεύματα ή έτερα αξιόγραφα» (1^η και 2^η γραμμή)</p> <p>(β) με τη διαγραφή της φράσης «των χρεωγράφων, μετοχών με ή αξιογράφων, μετοχών ή αξιογράφων» και την αντικατάσταση της με τη φράση «του εγγράφου.».</p>
Τροποποίηση του άρθρου 29 του βασικού νόμου.	<p>4. Το άρθρο 29 του βασικού νόμου τροποποιείται με τη διαγραφή των παραγράφων (δ),(ε),(στ) και (η).</p>
Διαγραφή του άρθρου 30 .	<p>5. Το άρθρο 30 του βασικού νόμου διαγράφεται.</p>
Τροποποίηση του άρθρου 42 του βασικού Νόμου	<p>6. Το άρθρο 42 του βασικού νόμου τροποποιείται με την αντικατάσταση της φράσης «συναλλαγματική, γραμμάτιον εις διαταγή, ή επιταγή υποκείμενη εις τέλος χαρτοσήμου αξίας δέκα σεντ» (1^η και 2^η γραμμή) με τη φράση «έγγραφον υποκείμενο εις τέλος φόρο χαρτοσήμου αξίας μέχρι δέκα ευρώ.».</p>
Τροποποίηση του άρθρου 51	<p>7. Το άρθρο 51 τροποποιείται ως ακολούθως:</p> <p>(α) με τη προσθήκη στο τέλος της παραγράφου (β) του εδαφίου (1) της φράσης «και υπόκειται δι'έκαστον αδίκημα εις χρηματική ποινήν μη υπερβαίνουσα τα εκατόν ευρώ (€100)»</p> <p>(β) με τη διαγραφή της παραγράφου (γ) του εδαφίου (1)</p> <p>(γ) με τη διαγραφή του εδαφίου (2).</p>
Διαγραφή του άρθρου 54	<p>8. Το άρθρο 54 του βασικού νόμου διαγράφεται.</p>
Αντικατάσταση του Πρώτου	<p>9. Το Πρώτο Παράρτημα του Νόμου αντικαθίσταται από το ακόλουθο νέο Παράρτημα:</p>

Παραρτήματος του Νόμου	

ΠΡΩΤΟ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

Είδος Εγγράφου ανά Κατηγορία Οικονομικής Συναλλαγής	Αξία Χαρτοσήμου
1. Χρηματοοικονομικά	
(α) Σύμβαση με τραπεζικό ίδρυμα	
(i) Σύμβαση ή μνημόνιο σύμβασης με πιστωτικό ίδρυμα και όλα τα έγγραφα που ενσωματώνουν σύμβαση και συνομολογούν καθορισμένο ποσό, για τη σήμανση των οποίων δεν λαμβάνεται οποιαδήποτε άλλη πρόνοια	2% της αξίας της σύμβασης, με ελάχιστη αξία χαρτοσήμου τα πέντε ευρώ (€5) και μέγιστη αξία χαρτοσήμου τις είκοσι χιλιάδες ευρώ (€20.000).
(ii) Σύμβαση ή μνημόνιο σύμβασης με πιστωτικό ίδρυμα και όλα τα έγγραφα που ενσωματώνουν σύμβαση και δεν συνομολογούν καθορισμένο ποσό, για τη σήμανση των οποίων δεν λαμβάνεται οποιαδήποτε άλλη πρόνοια	Πενήντα ευρώ (€50)
(β) (i) Πρωτότυπο έγγραφο εξασφάλισης	Πέντε ευρώ(€5)
(ii) Πρωτότυπο έγγραφο που αφορά τροποποίηση υφιστάμενης συμφωνίας / εξασφάλισης και δεν αφορά αύξηση της υφιστάμενης χρηματοδότησης (ορίου ή δανείου)	Πέντε ευρώ(€5)
(γ) Αναγνώριση χρέους η οποία γίνεται ή καταρτίζεται από ή εκ μέρους οφειλέτη με σκοπό να χρησιμεύσει ως απόδειξη χρέους σε οποιοδήποτε βιβλίο ή χωριστό φύλλο χαρτιού όταν το βιβλίο ή το φύλλο χαρτιού παραμένει στην κατοχή του δανειστή: Νοείται ότι η αναγνώριση αυτή δεν διαλαμβάνει υπόσχεση πληρωμής του χρέους ή ρήτρα τόκου ή παράδοσης εμπορευμάτων ή άλλων περιουσιακών στοιχείων. Εξαιρούνται:	Πέντε ευρώ (€5)
Τραπεζικά βιβλιάρια καταθέσεων ή αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών	
(δ) Γραμμάτιο	Πέντε ευρώ (€5)
Εξαιρούνται:	

<p>Εγγυητήρια γραμμάτια σε ποινικές υποθέσεις, αναλήψεις επίσημης υποχρέωσης ενώπιον δικαστηρίου για υποβολή μήνυσης ή παροχή μαρτυρίας ή προσωπική εμφάνιση ή για άλλο ποσό, που εκδίδονται ή λαμβάνονται από την Αστυνομία ή δυνάμει της Ποινικής Δικονομίας.</p>	
<p>(ε) Γραμμάτιο σε διαταγή</p> <p>(i) οποτεδήποτε αυτό είναι πληρωτέο εν όψει ή σε πρώτη ζήτηση ή με εμφάνιση της ή μέσα σε τρεις μέρες από τη χρονολογία ή όψη</p> <p>(ii) οποτεδήποτε αυτό δεν είναι πληρωτέο σε πρώτη ζήτηση</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>(ζ) Εγγυητήρια Γραμμάτια ή Χρεόγραφα</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>(στ) Ενεχυρόγραφο, δηλαδή έγγραφο το οποίο αποδεικνύει σύμβαση που αφορά την ενεχυρίαση κινητής ιδιοκτησίας, όταν αυτή η ενεχυρίαση γίνεται ως ασφάλεια για την αποπληρωμή συνημμένου ή μελλοντικού δανείου ή για υφιστάμενο ή μελλοντικό χρέος</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>(η) Συναλλαγματική</p> <p>(i) οποτεδήποτε αυτή είναι πληρωτέα εν όψει ή σε πρώτη ζήτηση ή με εμφάνιση της ή μέσα σε τρεις μέρες από τη χρονολογία ή όψη</p> <p>(ii) Οποτεδήποτε αυτή δεν είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>Εξαιρούνται οι επιταγές και οι πιστωτικές επιστολές</p>	
<p>(θ) Πιστωτική επιστολή, δηλαδή κάθε έγγραφο με το οποίο ένα πρόσωπο εξουσιοδοτεί άλλο πρόσωπο να παραχωρήσει πίστωση στο πρόσωπο υπέρ του οποίου εκδίδεται το έγγραφο</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>(ι) Εγγυητική επιστολή</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>(κ) Έκδοση ή ανανέωση πιστωτικής ή χρεωστικής κάρτας</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p>
<p>2. Μεταβίβαση ακίνητης ιδιοκτησίας</p>	
<p>Σύμβαση ή μνημόνιο σύμβασης για μεταβίβαση ακίνητης ιδιοκτησίας και όλα τα έγγραφα που ενσωματώνουν σύμβαση για μεταβίβαση ακίνητης ιδιοκτησίας</p>	<p>Για αξία ιδιοκτησίας πέραν των πέντε χιλιάδων ευρώ (€50.000), 2% της αξίας της ακίνητης ιδιοκτησίας και μέγιστη αξία χαρτοσήμου τις είκοσι χιλιάδες ευρώ (€20.000).</p>

3.Μισθώσεις Ακίνητης Ιδιοκτησίας	
(α) Σύμβαση μίσθωσης και ακίνητης ιδιοκτησίας	
i) όταν η μίσθωση συνομολογείται για καθορισμένο χρόνο – Πάνω στο ποσό ή την αξία του μισθώματος, περιλαμβανομένου και οποιουδήποτε ποσού πέρα από το καθορισμένο μίσθωμα το οποίο καταβάλλεται υπό μορφή προκαταβολής (premium)	Για αξία σύμβασης πέραν των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000), δυο τοις εκατό (2%) της αξίας της σύμβασης, με μέγιστη αξία χαρτοσήμου τις είκοσι χιλιάδες ευρώ(€20.000)
ii) Όταν η μίσθωση είναι για απεριόριστο χρόνο Πάνω στο ποσό ή την αξία του μισθώματος για την περίοδο των εκατό χρόνων, περιλαμβανομένου και οποιουδήποτε ποσού πέραν από το καθορισμένο μίσθωμα το οποίο καταβάλλεται με τη μορφή προκαταβολής (premium).	Για αξία σύμβασης πέραν των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000), δυο τοις εκατό (2%) της αξίας της σύμβασης, με μέγιστη αξία χαρτοσήμου τις είκοσι χιλιάδες ευρώ(€20.000).
iii) Εξαγορά Σύμβασης Μίσθωσης ή Εγκατάλειψη Δικαιωμάτων από τέτοια Σύμβαση, με αντιπαροχή	Για αξία σύμβασης πέραν των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000), δυο τοις εκατό (2%) της αξίας της αντιπαροχής, με μέγιστη αξία χαρτοσήμου τις είκοσι χιλιάδες ευρώ(€20.000).
iv) Μεταβίβαση μίσθωσης με εκχώρηση και όχι με υπομίσθωση, με αντιπαροχή	Για αξία σύμβασης πέραν των πενήντα χιλιάδων ευρώ (€50.000), δυο τοις εκατόν (2%) της αξίας της αντιπαροχής, με μέγιστη αξία χαρτοσήμου τις είκοσι χιλιάδες ευρώ (€20.000).
4. Ασφαλιστήρια άνω των 10.000 σε κάλυψη	

<p>Ασφαλιστήρια γενικού κλάδου (€1 εκτός για ασφαλιστήρια κάτω των €10.000 σε κάλυψη) και ένα τέλος για τα ασφαλιστήρια ζωής (€15 για κάλυψη κάτω των €10.000).</p> <p>(α) Ασφαλιστήρια γενικού κλάδου</p> <p>(β) Ασφαλιστήρια ζωής</p> <p>Εξαιρούνται:</p> <p>Μεταβιβάσεις με οπισθογράφιση:</p> <p>(i) Γραμματίου σε διαταγή</p> <p>(ii) Φορτωτικής, εντολής παράδοσης, εντολής αποθήκευσης εμπορευμάτων ή άλλου εμπορικού εγγράφου το οποίο συνιστά τίτλο κυριότητας πάνω σε εμπορεύματα.</p>	<p>Πέντε ευρώ (€5)</p> <p>Δεκαπέντε ευρώ (€15)</p>
<p>Έναρξη ισχύος του παρόντος Νόμου</p>	<p>4. Ο παρών Νόμος τίθεται σε ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2026.</p>